

Nutzungsvereinbarung für Coworking Space

zwischen

WAREBA educoaching GmbH

Delsbergerstrasse 31

4242 Laufen

- nachfolgend „Anbieter“ genannt -

und

- nachfolgend „Nutzer“ genannt

1. Gegenstand der Vereinbarung

Der Anbieter stellt dem Nutzer einen Arbeitsplatz in einem Coworking Space am Standort Delsbergerstrasse 31 zur Verfügung, sowie Zugang zu den allgemeinen Einrichtungen des Coworking Spaces.

2. Dauer der Nutzung

Die Nutzung des Arbeitsplatzes beginnt am _____ und läuft unbefristet, sofern keine anderweitige schriftliche Vereinbarung getroffen wird. Sollte der Arbeitsplatz nicht mehr benötigt werden, muss dies zwingend mitgeteilt werden.

3. Preis und Zahlungsbedingungen

Der Nutzer zahlt für die Nutzung des Arbeitsplatzes eine Gebühr gemäss separater Preisliste. Zahlung per Twint, Bar oder auf Anfrage per Monatsrechnung möglich. Twint: 079 903 41 16 /

4. Buchung und Zugang zum Coworking Space

Der Interessent, bucht seinen Bedarf jeweils unter wareba.simplybook.it .

Der Nutzer erhält Zugang zum Coworking Space über die elektronische Türöffnung mit der NUKI-App. Die Nutzung ist täglich Mo-So 24h möglich. Der Anbieter informiert den Interessenten rechtzeitig, sollte das Lerncenter gebucht und nicht verfügbar sein. Die zur Verfügung gestellten Zugangsdaten sind vertraulich zu behandeln.

Nach 2 Monaten ohne Buchung, wird der Zugang deaktiviert.

5. Verantwortlichkeiten des Nutzers

Der Nutzer verpflichtet sich, die zur Verfügung gestellten Einrichtungen pfleglich zu behandeln und sich an die Hausordnung der WAREBA educoaching zu halten. Jegliche Schäden, die durch unsachgemässen Gebrauch entstehen, sind vom Nutzer zu ersetzen. Beim Verlassen der Räumlichkeiten ist sicherzustellen, dass alle Türen abgeschlossen sind (Ausnahme, während des regulären Betriebes des Lerncenters).

6. Haftung

Der Anbieter haftet nicht für Schäden oder Verluste an persönlichen Gegenständen des Nutzers, die während der Nutzung des Coworking Spaces entstehen, es sei denn, diese sind durch grobe Fahrlässigkeit oder Vorsatz des Anbieters verursacht.

7. Kündigung

Beide Parteien können die Vereinbarung schriftlich ohne Frist kündigen.

8. Sonstiges

Änderungen oder Ergänzungen dieser Vereinbarung bedürfen der Schriftform. Sollte eine Bestimmung dieser Vereinbarung unwirksam sein, bleibt die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen davon unberührt.

Ort, Datum: _____

Unterschrift Anbieter: _____

Unterschrift Nutzer: _____